

BAB I
PROFIL BUM DESA

A. Visi dan Misi

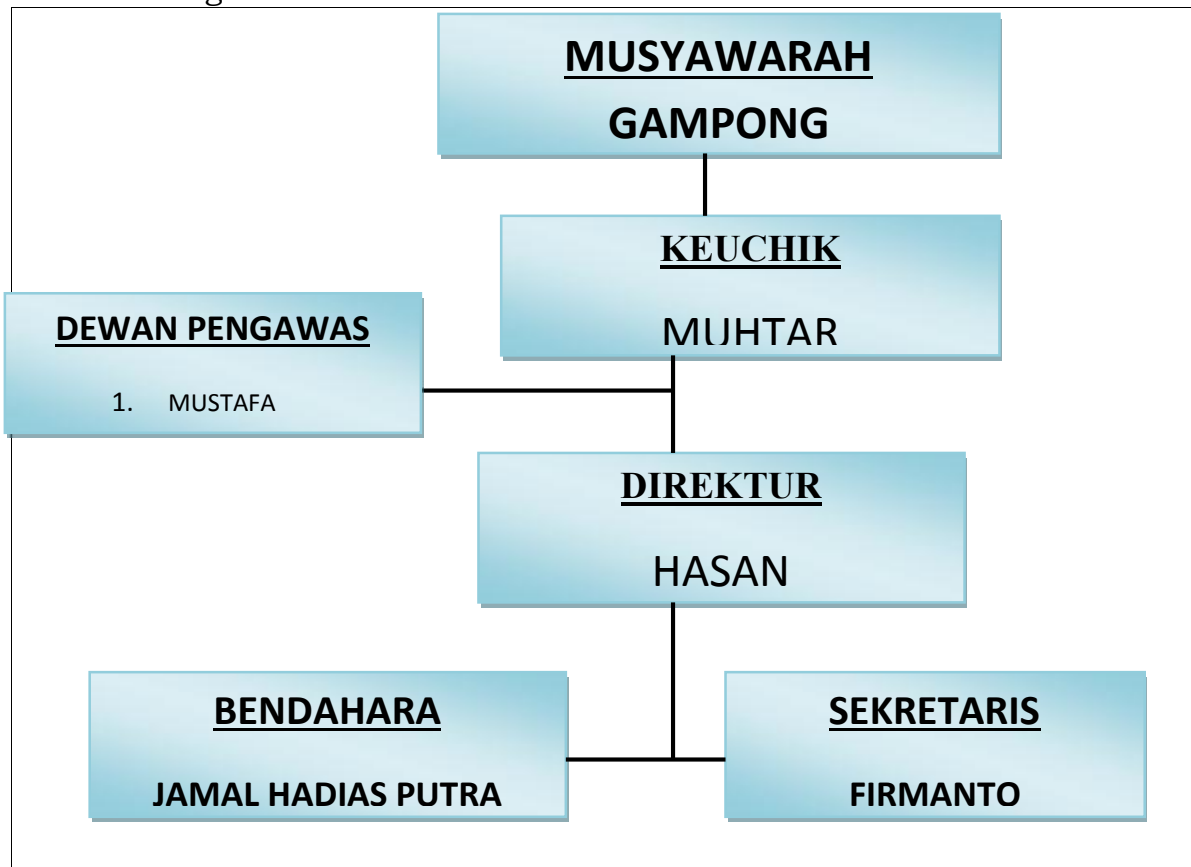
Visi

"Terwujudnya kesejahteraan masyarakat Dan Kemandirian Desa"

Misi

1. Mendorong Tumbuhnya Inisiatif Dan Inovasi Produk Lokal, Sehingga Memiliki Daya Saing Yang Tinggi Baik Pada Tingkat Nasional, Regional Maupun lokal;
2. Meningkatkan Kompetensi Dan Daya Saing Usaha Pedesaan Secara Mandiri Dan Profesional;
3. Mewujudkan Sinergi Dan Jejaring Antar BUMDES Dan Usaha Lain Dalam Meningkatkan Hubungan Yang Saling Menguntungkan;
4. Meningkatkan pendapatan masyarakat dan pendapatan asli Desa.

B. Struktur organisasi dan daftar SDM



Daftar SDM BUM Desa

No	Nama	Jabatan
1	MUHTAR	Penasehat
2	Mustafa	Pengawas
3	Mawardi	Anggota Pengawas
4	Hasan	Direktur
5	Firmanto	Sekretaris
6	Jamal Hadas Putra	Bendahara

C. Kepemilikan Modal

1) Penyertaan Modal Awal

Penyertaan Modal Awal Pada BUMG Berasal Dari Penyertaan Modal yang dilakukan Oleh Pemerintah Gampong Paya Laot Sejak Tahun 2017 Sebesar: Rp. 698.000.000,-**(enam ratus sembilan puluh delapan juta Rupiah)** Hingga Tahun 2021 yang bersumber dari APBG dengan total 1,195,600,000(satu milyar seratus sembilan puluh lima juta enam ratus ribu rupiah) penyertaan modal tersebut diperuntukan untuk usaha BUMG Pada sektor peternakan dan sektor perkebunan

2) Penyertaan Modal Desa

Rincian penyertaan modal pemerintah Gampong Paya Laot Kepada BUMG Sebagai Berikut

- a. Penyertaan Modal Gampong Melalui APBG Tahun 2017 Sebesar Rp.698,000,00(Enam Ratus Sembilan Puluh Delapan Juta
- b. Penyertaan Modal Melalui APBG Tahun 2019 Sebesar RP ,19,600,00(Sembilan Belas Juta Enam Ratus Ribu Rupiah)
- c. Penyertaan Modal Gampong Melalui APBG Tahun 2020 Sebesar RP . 20,000,000,(Dua Puluh Juta Rupiah)
- d. Penyertaan Modal Gampong Melalui APBG Tahun 2021 Sebesar RP . 358,000,000.,(Tiga Ratus Lima Puluh Delapan Juta Rupiah)

3) Penyertaan Modal Masyarakat

Penyertaan Modal Masyarakat : 0,-

BAB II EVALUASI KINERJA TAHUN SEBELUMNYA

A. Kondisi Internal

1. Kondisi Sumber Daya Manusia
Rata rata Penduduk desa Gampong Paya Laot berpendidikan SLTP/SLTA/Sederajat.
2. Perkembangan Usaha BUM Desa dan Unit Usaha BUM Desa
Perkembangan usaha yang sudah maju adalah usaha Pembibitan Dan Budidaya Sapi Potong.
3. Progres Kerja Sama Usaha dan Kerja Sama Non-Usaha
Baik dan harmonis
4. Kondisi Keuangan
Baik

B. Kondisi Eksternal

1. Tantangan Usaha

No	Tantangan Usaha	Kondisi Harapan	Strategi Menghadapi Tantangan
1	Agen (Tengkulak)	Hilangnya Agen Penampung	Mensejahterakan masyarakat dengan menghidupkan BUMDESA

Dengan Hilangnya Agen Penampung, maka masyarakat dapat sejahtera dengan cara hidup dan berkembangnya kegiatan BUMDESA.

2. Potensi

No	Potensi	Kondisi Harapan	Strategi Memanfaatkan Potensi
1	Perkebunan	Luas nya lahan sawet masyarakat yang tidak tentu penampungan TBS	BUMG Makmue Beusare Gampong Paya Laot Ingin mamfaatkan Sawet Masyarakat Untuk menjadi suplaiyer
2	Peternakan	Dapat dilakukan kolaborasi usaha pekebunan dan usaha peternakan	Melakukan analisa yg baik untuk memadukan kegiatan peternakan dengan perkebunan

Desa memiliki tanah yang begitu subur sehingga sangat cocok dijadikan sebagai lahan perkebunan dan berada di daerah pesisir pantai, dengan demikian seluruh masyarakat dapat meningkatkan taraf hidupnya.

Masyarakat di Desa Gampong Paya Laot rata-rata berpendidikan SLTA/ sederajat dan S-1, oleh sebab itu sangat cocok untuk mengembangkan berbagai macam usaha, dengan demikian dapat membuka lapangan kerja sehingga mengurangi angka pengangguran.

3. Peluang

No	Peluang	Kondisi Harapan	Strategi Memanfaatkan Peluang
1	Semakin banyak konsumen memakai jasa di BUM Desa	Hilangnya Agen Penampung	Memanfaatkan potensi Sumber Daya Alam dan Sumber Daya Manusia yang ada

Semakin banyak konsumen yang menampung hasil panen dari BUMDES, sehingga hilangnya Agen penampung dengan cara memanfaatkan potensi Sumber Daya Alam dan Sumber Daya Manusia yang ada

4. Prospek Usaha

	Prospek Usaha	Kondisi Harapan	Strategi Memanfaatkan Prospek Usaha
1	Membeli buah sawet, dan Padi masyarakat,	Menampung hasil panen padi dan palawija masyarakat	Padi dan Buah Sawet masyarakat ditampung oleh BUMDES sesuai dengan harga pasar per kg nya
2	Aktivitas Penyewaan Dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mesin	Membantu masyarakat di saat aktivitas turun ke sawah	Menyewakan alat mesin traktor kepada masyarakat
3	Perdagangan Eceran Pupuk Dan Pemberantas Hama,	Membantu masyarakat di saat aktivitas turun ke sawah	Masyarakat diberi kemudahan pembayaran dilakukan saat panen
4	Pembibitan Dan Budidaya Sapi Potong,	Mensejahterakan masyarakat	Masyarakat bekerjasama sama dengan pihak BUMDES dalam mengelola Budidaya Sapi Potong, dengan cara bagi hasil

5	Koperasi Simpan Pinjam/Unit Simpan Pinjam,	Mensejahterakan masyarakat	Membantu masyarakat khususnya perempuan di saat keperluan mendadak
6	Perdagangan Eceran Khusus Makanan	Mensejahterakan masyarakat	Masyarakat bekerjasama sama dengan pihak BUMDES dalam mengelola Budidaya Sapi Potong, dengan cara bagi hasil
7	Perdagangan Eceran Khusus Bahan Bakar Kendaraan Bermotor,	Mensejahterakan masyarakat	Masyarakat bekerjasama sama dengan pihak BUMDES dalam mengelola Budidaya Sapi Potong, dengan cara bagi hasil
8	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya,	Mensejahterakan masyarakat	Menyewakan alat transportasi jenis mobil kepada jasa konsumen yang membutuhkan

1. Perdagangan Eceran Padi Dan Sawet
Menampung hasil panen padi dan palawija masyarakat dan Padi dengan cara Padi dan Sawet masyarakat ditampung oleh BUMDES sesuai dengan harga pasar per kg nya
2. Aktivitas Penyewaan Dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mesin
Membantu masyarakat di saat aktivitas turun ke sawah dengan Menyewakan alat mesin traktor kepada masyarakat.
3. Perdagangan Eceran Pupuk Dan Pemberantas Hama.
Membantu masyarakat di saat aktivitas turun ke sawah dengan cara masyarakat diberi kemudahan pembayaran dilakukan saat panen.
4. Pembibitan Dan Budidaya Sapi Potong,
Mensejahterakan masyarakat dengan cara masyarakat bekerjasama sama dengan pihak BUMDES dalam mengelola Budidaya Sapi Potong, dengan cara bagi hasil
5. Koperasi Simpan Pinjam/Unit Simpan Pinjam
Mensejahterakan masyarakat dengan cara membantu masyarakat khususnya perempuan di saat keperluan mendadak
6. Perdagangan Eceran Khusus Makanan
Mensejahterakan masyarakat dengan cara masyarakat bekerjasama sama dengan pihak BUMDES dalam mengelola Budidaya Sapi Potong, dengan cara bagi hasil
7. Perdagangan Eceran Khusus Bahan Bakar Kendaraan Bermotor

Mensejahterakan masyarakat dengan masyarakat bekerjasama sama dengan pihak BUMDES dalam mengelola Budidaya Sapi Potong, dengan cara bagi hasil

8. Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk Dan Sejenisnya

Mensejahterakan masyarakat dengan menyewakan alat transportasi jenis mobil kepada jasa konsumen yang membutuhkan

BAB III RENCANA KERJA

A. Sasaran Perusahaan

Sasaran perusahaan secara garis besar adalah menjadikan BUM Desa Makmue Beusaree sebagai perusahaan yang sehat dan memiliki kredibilitas tinggi dengan dukungan modal, sumber daya manusia dan budaya perusahaan yang kokoh.

Disamping itu juga melakukan optimalisasi sumber daya yang dimiliki agar BUM Desa memberikan kepuasan kepada semua stakeholder.

1. Memberikan pelayanan maksimal terhadap konsumen.
2. Menjaga hubungan yang harmonis antar sesama pengurus BUM Desa “MakmuBeusaree”.
3. Menjadikan usaha BUM Desa “MAKMU BEUSAREE” sebagai contoh dan Mitra bagi desa lainnya.

Sasaran Kinerja/Absolut target Tahun 2025 sesuai dengan hasil Musyawarah Desa Tanggal 17 Bulan Juli Tahun 2021:

Total Aset : 1,5 miliar

Total Ekuitas : Laba Bersih Tahun Berjalan : ± Rp. 200.000.000

Capital Expenditure : Kontribusi terhadap PADes : Rp. 50.000.000

B. Strategi dan Kebijakan

Strategi untuk mencapai tujuan dan sasaran BUM Desa adalah sebagai berikut:

- a. Peningkatan Kualitas Perencanaan Pembangunan desa sebagai dasar pembangunan daerah secara keseluruhan
- b. Pembentukan lembaga-lembaga Sosial Ekonomi Masyarakat dalam Usahamenunjang pendapatan keluarga
- c. Melaksanakan fasilitas dan pelatihan usaha mikro ,kecil dan menengah kelompok usaha ekonomi msyarakat
- d. Memberikan kesempatan kepada aparatur pemerintahan Desa untuk meningkatkan kopetensi melalui pelatihan dan studi banding

Kebijakan untuk mencapai tujuan dan sasaran BUM Desa adalah sebagai berikut:

- a. Program Peningkatan Keberdayaan Masyarakat Desa
- b. Program Peningkatan partisipasi masyarakat dalam membangun desa
- c. Program Peningkatan Kafasitas Aparatur Desa
- d. Program Pengembangan Lembaga Ekonomi
- e. Program Peningkatan Promosi dan kerja sama

BAB IV RENCANA KEGIATAN DAN KEBUTUHAN

BUM Desa/BUM Desa Bersama. Rencana kegiatan dan kebutuhan serta analisis keuangan disampaikan untuk menjadi bahan pengambilan keputusan atau persetujuan oleh musyawarah desa/musyawarah antar desa terhadap kelayakan penambahan modal BUM Desa/BUM Desa Bersama. Rencana kegiatan dan kebutuhan sekurangkurangnya berisi hal-hal berikut:

No	Program/ Kegiatan	Alokasi Anggaran (Rp.)	Sum ber	Output	Indikator Keberhasilan	Waktu Pelaksana an
1	Pembibitan Dan Budidaya Sapi Potong	698,000,00 0	DD	- Tersedianya bibit sapi potong	- Tersedianya lahan ternak - Tersedianya bibit pakan ternak unggul	
No	Program/ Kegiatan	Alokasi Anggaran (Rp.)	Sum ber	Output	Indikator Keberhasilan	Waktu Pelaksana an
2	Pembelian Buah Sawet Masyrakat	358,000,00 0			- Kerja sama dengan pabrik pengolah sawet	
Jumlah		1.195,600,0 00				

A. Usaha/Barang/Jasa yang Akan Dikembangkan

1. Pembibitan Dan Budidaya Sapi Potong

B. Kebutuhan dari Usaha/Barang/Jasa

1. Usaha Pengadaan Timbangan Sawet (diperkirakan membutuhkan biaya untuk pengadaan alat berat excavator sebesar Rp. 250.000.000,-)

C. Rencana Lokasi

Rencana Lokasi yaitu di Desa Gampong Paya Laot Kecamatan Setia Bakti Kabupaten Aceh Jaya.

D. Kebutuhan Tenaga Kerja

Kebutuhan tenaga kerja sebanyak 20 orang yang berpendidikan minimal SLTA/ sederajat

E. Analisis Persaingan Usaha

BUM Desa “MAKMU BEUSAREE” akan melakukan kerja sama dan bersaing secara sehat, dan saling menguntungkan.

F. Strategi Pemasaran

Strategi pemasaran juga disertai perhitungan biaya pemasaran yang dibutuhkan.

Strategi pemasaran untuk usaha sebaiknya mengacu pada:

- Strategi tempat (Place): memiliki tempat usaha yang strategis dan terjangkau oleh masyarakat
- Strategi harga (Price): harga yang ditawarkan tidak terlalu tinggi dan tidak memaksa untuk meraih keuntungan sebanyak-banyaknya.
- Strategi produk: mengutamakan produk-produk yang berkualitas tinggi.
- Strategi promosi: mempromosikan barang secara mulut ke mulut, spanduk, mempromosikan kepada desa-desa lain dan melalui media social
-

G. Perkiraan modal usaha

Modal usaha yang kami butuhkan senilai Rp. 300.000.000,-,

H. Alokasi Laba Usaha

Perkiraan laba setelah tutup buku tahunan BUM Desa MAKMU BEUSAREE ± Rp. 100.000.000,-,

I. Kesimpulan tentang usaha

Target yang ingin dicapai setiap tahunnya ialah peningkatan hasil usaha, laba tahunan dan bertambahnya unit usaha baru sehingga terciptanya lapangan kerja bagi masyarakat Desa Gampong Paya Laot Kecamatan Setia Bakti Kabupaten Aceh Jaya.

BAB V ANALISIS KEUANGAN
A. KOMPARASI LABA RUGI

Uraian	Tahun n+1	Tahun (n)	Kenaikan (Penurunan)	
			Jumlah	%
Modal	100.000.000	260.000.000	360.000.000	38
Return dan Potongan Penjualan	0	0	0	0
Penjualan Bersih	100.000.000	260.000.000	360.000.000	38
HPP	0	260.000.000	260.000.000	0
Laba Kotor	150.000.000	260.000.000	410.000.000	58
Beban Penjualan	25.000.000,-	35.000.000,-	60.000.000,-	10
Beban Administrasi	10.000.000,-	25.000.000,-	35.000.000,-	5
Total Beban Operasional	35.000.000,-	60.000.000,-	95.000.000,-	15
Laba Operasional	5.000.000,-	7.000.000,-	12.000.000,-	2

BAB VI PENUTUP

Dengan keluarnya PP No 11 Tahun 2021 dan Permendes No 3 Tahun 2021 yang membahas detail terkait tentang BUMDESA/ BUMDESA BERSAMA serta UU No. 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, kami segenap pengurus, Penasihat dan Badan Pengawas BUMDES MAKMU BEUSAREE, serta Tuhapeut, Tokoh Pemuda dan Tokoh masyarakat menyambut baik program

yang dicanangkan oleh Pemerintah agar nantinya masyarakat menjadi mandiri dengan cara membuka lapangan kerja seluas-luasnya dan mewujudkan desa yang makmur dan sejahtera dengan cara mendorong ekonomi masyarakat Desa dalam menyukseskan BUMDES MAKMUE BEUSAREE Desa Gampong Paya Laot, Kecamatan Setia Bakti, Kabupaten Aceh Jaya.

Desa Gampong Paya Laot, 28 JUNI 2021
Mengetahui
Pengurus BUMDES MAKMUE BEUSAREE

Direktur



HASAN

Sekretaris



FIRMANTO